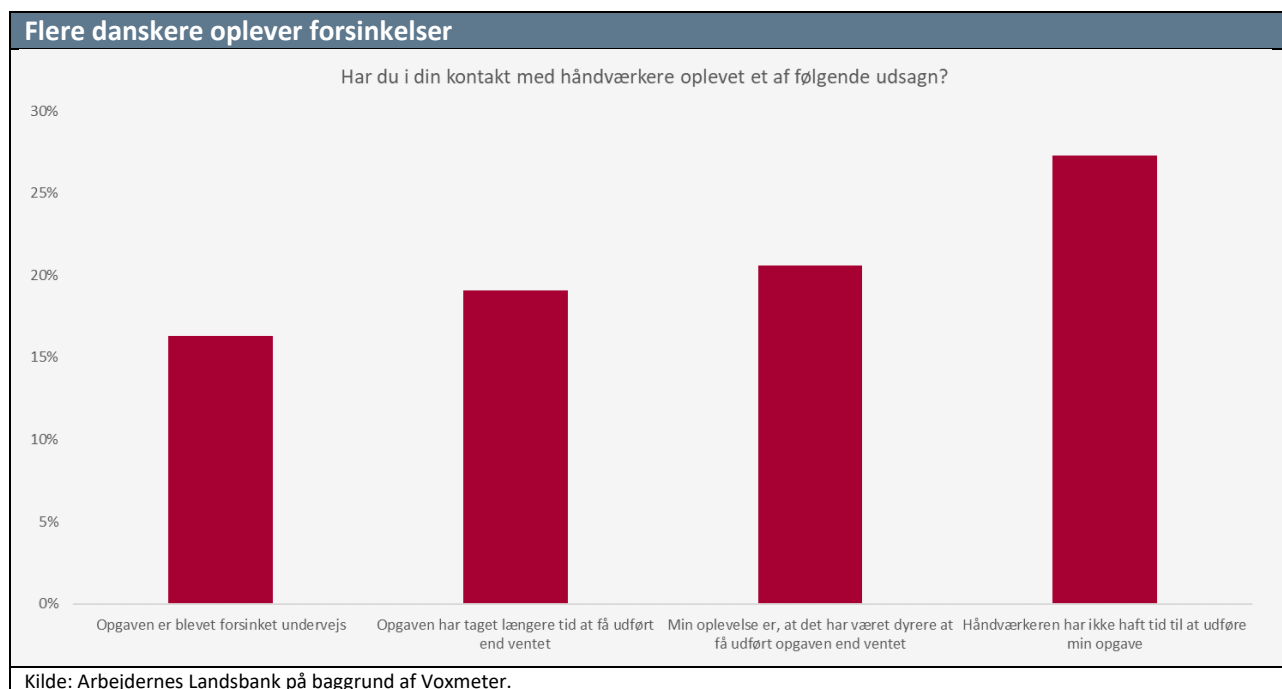


## Håndværkerne har travlt og forbrugerne oplever forsinkelser og stigende priser

**Næsten halvdelen af danskerne har haft brug for en håndværker det seneste år, hvor flere i deres kontakt med håndværkeren oplever forsinkelser og højere priser end forventet. Det giver god mening, at håndværkerne har travlt, da corona-situationen har givet mere tid til hjemlige boligprojekter, mens øget håndværkerfradrag og udbetalingen af feriepenge har bidraget til travlheden.**

Håndværkerbranchen har haft gode vilkår. Efter mere end et år med mere hjemmetid end normalt, har danskerne udnyttet muligheden til at sætte gang i renoverings- og byggeprojekter i deres bolig. I tillæg har det seneste år budt på et skyhøjt antal bolighandler, hvor danskerne som regel også benytter lejligheden til større eller mindre byggeprojekter. Og danskerne har i den grad også tegnebogen i orden, hvor danskernes bankindlån for første gang krydsede den mytiske grænse på 1 billion kr. i november sidste år, som blot er øget siden bl. a. på baggrund af udbetalingen af feriepenge. Samtidig er håndværkerfradraget midlertidigt forhøjet i år, og det giver ekstra incitament til at få klaret projekterne.

Vi har i en frisk spørgeskemaundersøgelse<sup>1</sup> foretaget af Voxmeter for Arbejdernes Landsbank spurgt danskerne, om de har haft brug for en håndværker det seneste år. Her svarer 44 procent af danskerne svarer, at de har haft behov for en håndværker. Af dem som har haft behov for en håndværker det seneste år svarer 27%, at de oplevede, at håndværkeren ikke havde tid, mens 20% svarer, at de oplevede, at projektet blev dyrere end ventet. En mindre del oplevede også, at opgaven blev forsinket undervejs eller tog længere tid at få udført.

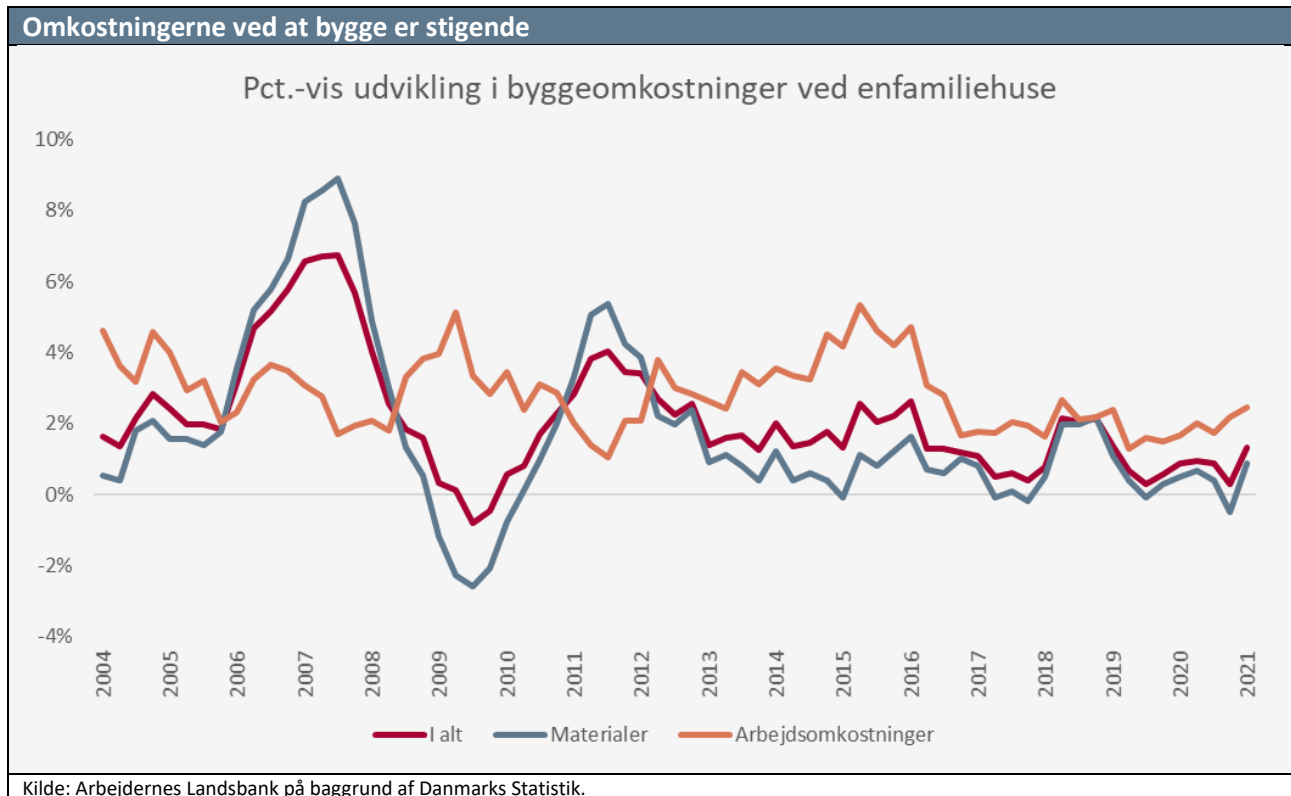


Uanset om der er tryk på eller ej, så bør man som boligejer have fokus på forberedelsen, når man skal i gang med et renoveringsprojekt i ens bolig. Læg en realistisk tidsplan for dit projekt, hvilket er særligt vigtigt, når mange danskere oplever, at det er svært at få en fat i en håndværker. Vil du fx have skiftet

<sup>1</sup> Undersøgelsen baserer sig på interview med 1.017 respondenter og er repræsentativ for den danske befolkning over 18 år. Undersøgelsen er gennemført i perioden 28. maj – 4. juni 2021 som en webbaseret undersøgelse ved brug af Voxmeters CAWI-system.

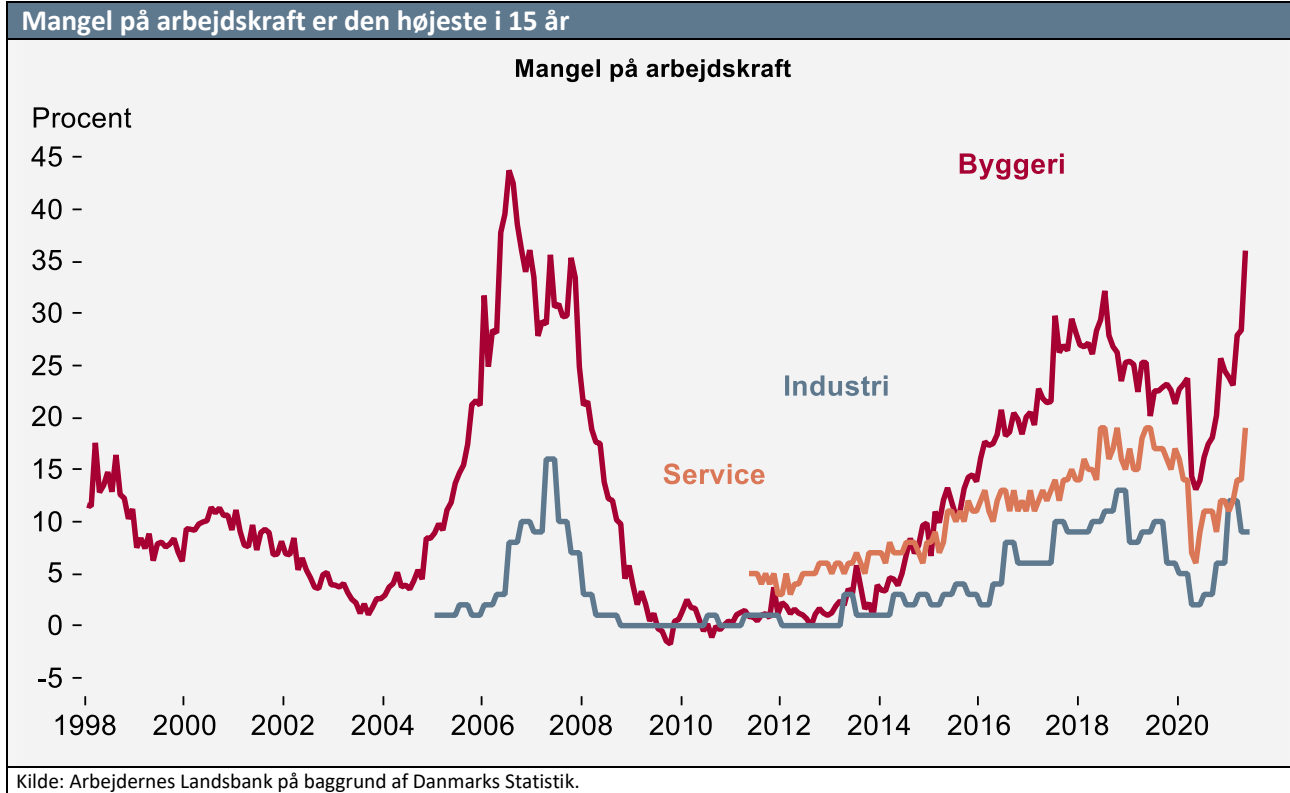
vinduer og døre, som er en typisk sommeropgave, så vent ikke med at tage fat i håndværkeren til sommeren, men gør det i god tid forinden. Derudover så handler det om at lægge et realistisk budget, hvor man også indlægger en buffer til, hvis prisen på projektet stiger eller hvis der opstår uventede situationer undervejs.

Danskernes oplevelse understøttes også af andre tal. Ser vi mod byggeomkostningerne, så er omkostningerne for enfamiliehuse steget med 1,3% det seneste år. Det dækker over stigende omkostninger til materialer på 0,9% og stigende lønomkostninger på 2,5%. Det er naturligvis ikke til at vide, hvordan priser og lønninger havde udviklet sig, hvis corona-situationen ikke havde ramt verden.



Ser vi på typen af håndværkere som efterspørges, så er det særligt tømrerne der er i høj kurs. Inden for tømrer- og snedkerarbejde er arbejdsomkostningerne steget med 2,8%.

At håndværkerens løn er stiger i øjeblikket kommer ikke som den store overraskelse. Højere håndværkerfradrag gør det attraktivt at bygge, og samlet set er beskæftigelsen i bygge- og anlægssektoren i dag højere end inden krisen. Den kraftigt stigende beskæftigelse betyder, at 36% af byggeriet har problemet med at skaffe den nødvendige arbejdskraft, hvilket er det højeste i 15 år.



Redaktion: Privatøkonom Brian Friis Helmer, telefon 38 48 45 55, mail: [BF@al-bank.dk](mailto:BF@al-bank.dk). Analysen er afsluttet i 17. juni 2021

Dette materiale er udarbejdet af Arbejdernes Landsbank, som generel information. Anbefalinger skal ikke opfattes som hverken tilbud om eller opfordring til køb eller salg af de pågældende papirer, tjenesteydelser mv. eller som investeringsrådgivning. Materialet er alene udarbejdet på basis af offentligt tilgængeligt materiale. Banken har omhyggeligt søgt at sikre sig, at materialet er korrekt og retvisende. Banken påtager sig intet ansvar for materialets nøjagtighed eller fuldkommenhed. De oplysninger, der er anført, kan have ændret sig i forhold til produktionstidspunktet, ligesom informationen ikke tager udgangspunkt i eller er tilpasset nogen kunders personlige forhold. Derfor opfordrer vi dig til at indhente yderligere og/eller opdateret information i banken. Arbejdernes Landsbank samt medarbejdere i banken kan have positioner i eller foretage køb eller salg mv. af de værdipapirer, som er omtalt.